

Byens Hus Voldum ApS - Budget v1.

Anlægsbudget incl. Moms, for Købmandsbutik (800m², 3.200 m² grund)

Beskrivelse	Beløb (kr.)
Grundkøb	
Grund: 3.200 m ² × 200 kr.	800.000
	800.000
Byggeri	
Råhus (1.500–1.800 kr./m ²)	1.280.000
Indvendige arbejder (gulve, lofter, vægge mv.)	960.000
Tekniske installationer (el, VVS, ventilation mv.)	1.760.000
Diverse (inventarfastgørelse, mindre installationer)	200.000
	4.200.000
Udendørs anlæg	
Parkeringsplads og belægning (1.200 m ² á 450 kr.)	540.000
Tilkørselsveje, fortov, kantsten	200.000
Beplantning, grønt areal	100.000
Støjvold	60.000
	900.000
Projektering mv.	
Arkitekt og ingeniør (5-7 % af byggeri)	600.000
Byggesagsgebyrer, tilslutningsafgifter el/vand/kloak	400.000
	1.000.000
Uforudsete udgifter	
Reservepost (10 % af byggeri og anlæg)	500.000
	500.000
Samlet anlægsbudget	7.400.000
Grund	800.000
Byggeri	4.200.000
Udendørs anlæg	900.000
Projektering mv.	1.000.000
Uforudsete udgifter	500.000
Samlet anlægsbudget	7.400.000